

レンタルスペース利用規約

株式会社快適住空館（以下『当施設』）が運営するレンタルスペースをご利用の際は、利用規約を遵守してください。本規約をお守りいただけない場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます。ご理解のほどお願い申し上げます。

◎利用目的

当施設は講座・イベント・セミナー・ワークショップ・講習会・研修などの目的で利用することを原則といたします。

◎利用時間・利用料金

貸出時間 9:00～17:00 ※定時以外の時間帯については応相談

（小スペース）部屋の広さ（幅2.4m×長さ6m 14.4㎡）

半日 1000円（9:00～13:30、13:30～17:00）

一日 2000円（9:00～17:00）

（大スペース）部屋の広さ（幅2.4m×長さ12m 28.8㎡）

半日 1500円（9:00～13:30、13:30～17:00）

一日 3000円（9:00～17:00）

利用時間は事前にお申込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。当日の延長は原則お受けできません。利用時間を延長する場合はお早目にご連絡ください。延長料金をいただく場合もあります。

ただし、次の利用者に支障が発生する場合など、延長をお断りする場合もありますので、予めご了承ください。利用時間は準備、後片付け、清掃を含みます。利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内もお願いいたします。利用終了後は利用前の状態まで原状回復してください。

◎キャンセルについて

キャンセルは3日前まで可能とし、それ以降はご返金致しません。

◎ご利用「申込」～「完了」（予約確定）まで

- ①初めてご利用されるお客様は、施設見学を必ず行ってください。
- ②利用規約の記載内容をご確認・ご同意の上、「利用申込書」をご提出ください。
※予約状況・ご利用内容によっては、お受けできない場合もございます。
- ③ご利用料金は前払い制となります。申し込み時にお支払いください。

◎利用許諾の取り消し

利用許諾にかかわらず、本規約に反すると当施設が判断した場合は利用を取り消し致します。この場合、受領した利用料金は返金致しませんのでご了承ください。

◎利用スペース

- ①施設内外はすべて禁煙です。
- ②利用中に発生したごみは、すべてお持ち帰りください。
- ③スペース利用中のケガ等につきましては当施設では責任を負いかねますので、十分安全に配慮してください。

◎免責及び損害賠償

- ①当施設利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、紛失、毀損事故については、その原因の如何を問わず当社は一切の責任を負いません。
- ②当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求いたします。
- ③その他、利用者が本規約に反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します。
- ④当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として、賠償するものとします。ただし利用申込者の損害のうち、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

◎安全確認

レンタルスペースの利用期間中は、利用者側の責任の下に防災・防犯の安全確認を行ってください。また、レンタルスペース利用中は当日の利用責任者は必ず常駐してください。盲導犬・聴導犬・介助犬以外の動物の入室はご遠慮ください。レンタルスペース内には、危険物のお持ち込みは一切できません。

◎利用制限

利用申込者は、第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡、あるいは転嫁することはできません。利用申込者がこの規約に反し、当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡あるいは転嫁した場合、直ちに利用を停止いたします。

また、当レンタルスペースに損害が発生した場合は、その損害を全額賠償するものとします。利用申込受付後、または利用途中においても、次の場合には当施設の判断で申込取り消しや利用の停止の措置をとる場合があります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当社は一切の責任を負いません。

- ①申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合。
- ②利用申込書のご記入内容に偽りがあると認められた場合。
- ③管理上または風紀上好ましくないと認められる場合。
- ④許認可もしくは資格が必要な用を、未許可もしくは資格がない状態で開催、利用すること。
- ⑤当施設の許可なく、当レンタルスペース外で、作業や催事行為をした場合。
- ⑥暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合。
- ⑦危険物の持ち込み、または危険物の持ち込みによる人身事故、建物、レンタルスペース備品等を毀損、汚損、紛失した場合。
- ⑧展示及び装飾施工上、許可なくスペース内に穴を開けたり、強粘着テープ等を貼られた場合。
- ⑨音、振動、臭気の発生により、周囲に迷惑を及ぼす、またはそのおそれがある場合。
- ⑩当社からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合。
- ⑪当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断した場合。
- ⑫未成年のみの利用の場合（未成年のご利用は、保護者、責任者を同伴してください）。
- ⑬施設内での宗教活動、勧誘活動を行った場合。

◎利用スペース